

## 入札執行表（結果）

令和 7年度 契約番号 2025000217 入札日時 令和 7年 5月15日 午前09時30分

件名	令和9年度評価替えに係る固定資産税標準宅地の鑑定評価及び時点修正業務委託				
場所	塩竈市内全域				
期間	契約締結日 から 令和11年 1月31日 まで				
業者名		第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	摘要
1	一般財団法人日本不動産研究所 東北支社 支社長 佐藤 康範	¥19,265,500			
2	株式会社不動産鑑定青田事務所 代表取締役 遠藤 公正	¥12,700,000			失格
3	株式会社資産管理評価研究所 代表取締役 佐藤紀彦	¥12,852,500			失格
4	株式会社 谷澤総合鑑定所 東北支社 支社長 田中 忠一	¥9,900,000			失格
5	大和不動産鑑定株式会社 東北支社 東北支社長 中山 修	¥14,575,000			落札

上記の結果は、以下のとおりです

## (1) 業者名

大和不動産鑑定株式会社 東北支社 東北支社長 中山 修

(2) 落札額 (税抜) ¥14,575,000 うち消費税相当額 ¥1,457,500

(税込) ¥16,032,500

(3) 予定価格 (税抜) ¥16,930,000

(税込) ¥18,623,000 うち消費税相当額 ¥1,693,000

(4) 最低制限価格 (税抜) ¥13,544,000

(税込) ¥14,898,400 うち消費税相当額 ¥1,354,400

執行者職氏名

立会者職氏名

