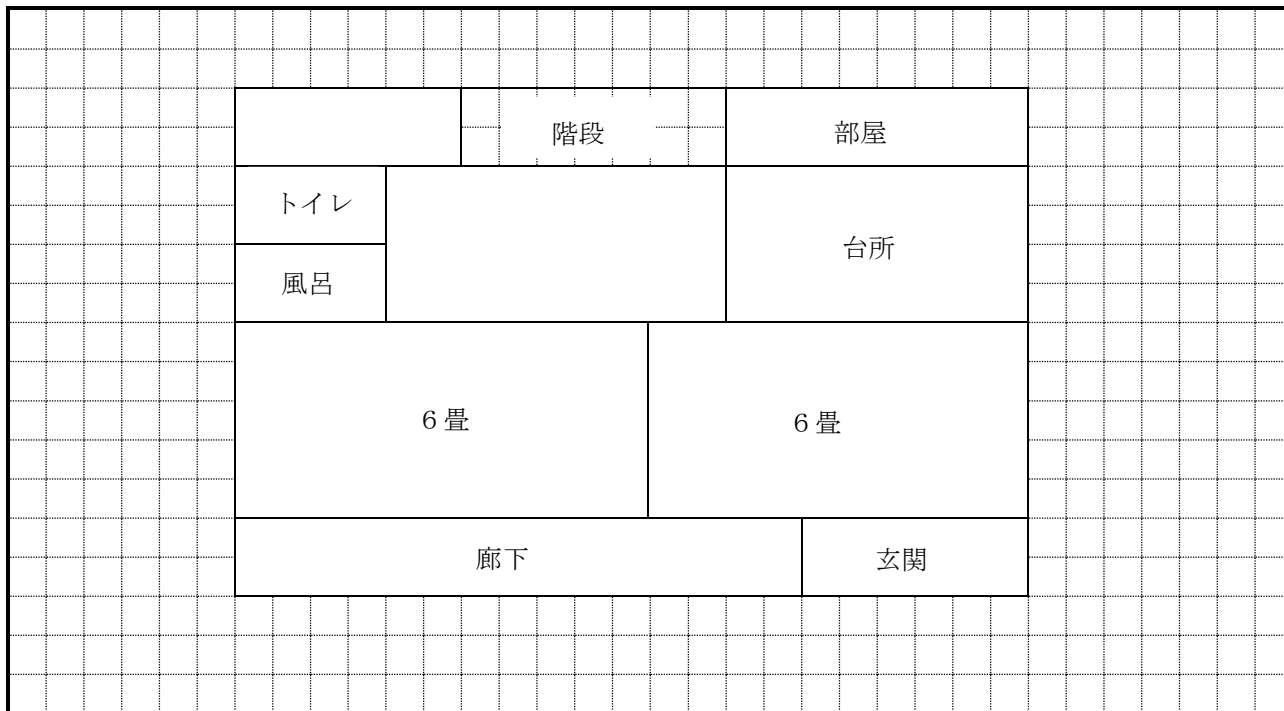


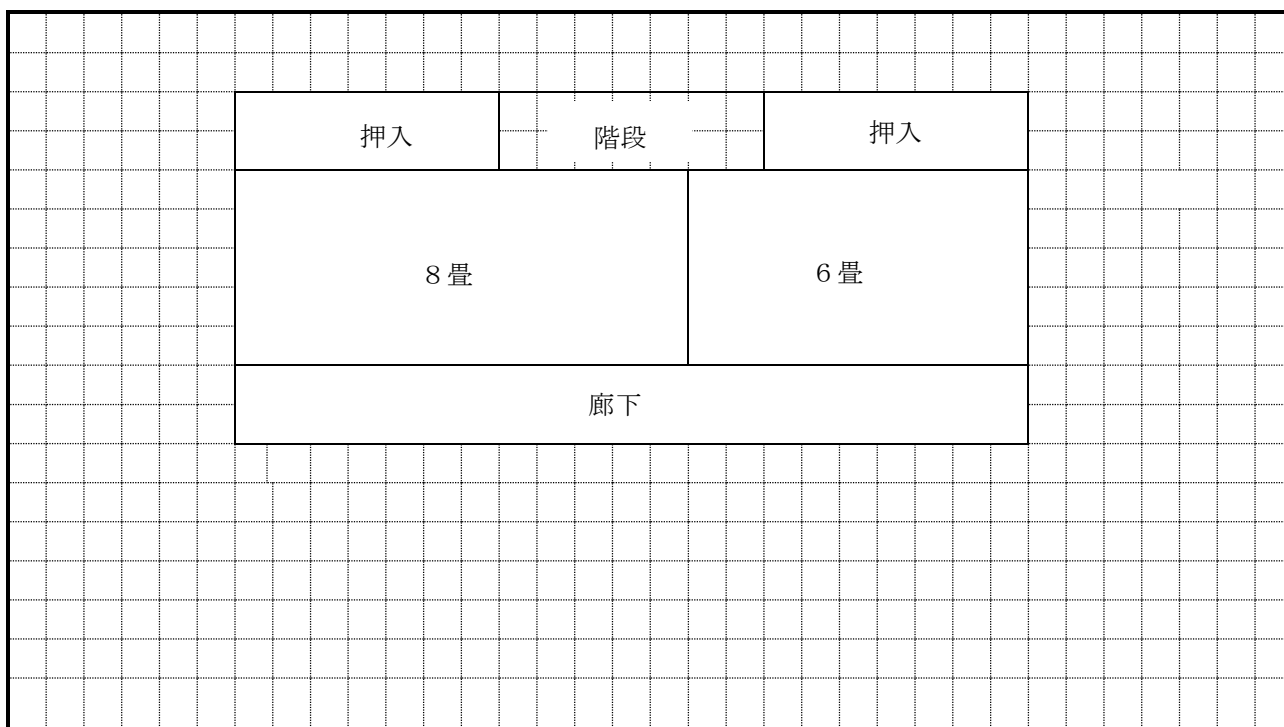
様式第5号（第4条関係）

		物件登録番号		8		
物件の所在地	塩竈市	町・丁目・字	長沢町		4番10号	
					66番地3	
物件概要	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> その他（      ）				
	階数	<input type="checkbox"/> 平屋建 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> その他（      ）				
	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他（      ）				
	道路	<input type="checkbox"/> 車両進入可 <input checked="" type="checkbox"/> 車両進入不可				
	敷地面積	169.89 $m^2$ ・坪		延床面積	1階 約33.51 $m^2$ ・坪	
	建築面積	56.19 $m^2$ ・坪			2階 約22.68 $m^2$ ・坪	
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室（6畳）（6畳）（3畳） <input type="checkbox"/> 居間（畳） <input type="checkbox"/> 洋室（畳）（畳）（畳） <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他（      ）			
		2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室（8畳）（6畳）（畳） <input type="checkbox"/> 居間（畳） <input type="checkbox"/> 洋室（畳）（畳）（畳） <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他（      ）			
	設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> 廃止 <input checked="" type="checkbox"/> その他（使用可）			
		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（      ）			
		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（      ）			
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他（      ）			
		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（      ）			
		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り      / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式			
付帯施設	<input type="checkbox"/> 駐車場（      台（内車庫      台））					
	<input type="checkbox"/> 物置（ $m^2$ ・坪） <input type="checkbox"/> 庭（ $m^2$ ・坪） <input checked="" type="checkbox"/> その他（小屋      ）					
補修	要否	<input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 小規模改修が必要（畳・ふすま替え等の内装補修） <input type="checkbox"/> 大規模改修が必要（外装・屋根の吹き替え・水回り補修等）				
	費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（      ）				
建築時期	（昭和40）年					
空き家となった時期	（平成29）年（約9年経過）					
所有者等の	売買又は賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売りたい <input type="checkbox"/> 貸したい（ <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 定期借家（      年））				
希望条件	売価又は賃料の条件	<input checked="" type="checkbox"/> 売却（土地・建物30万円） <input type="checkbox"/> 賃貸（      円/月）				
主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> （本塩釜）駅（1.4 km）	<input type="checkbox"/> （      ）バス停（      km）	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー（1.9 km）			
	<input checked="" type="checkbox"/> （第2）小学校（0.85 km）	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所・支所（2.2 km）	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ（0.3 km）			
	<input checked="" type="checkbox"/> （第1）中学校（0.65 km）	<input type="checkbox"/> 保育園・幼稚園（      km）	<input type="checkbox"/> 医療機関（      km）			
特記事項						

【空き家の間取り図】 1階



【空き家の間取り図】 2階



受付日	令和 8年 4月 6日	現地確認日	令和 8年 5月 25日
登録日	令和 8年 6月 16日	有効期限	令和 11年 3月 31日
契約成立日	年 月 日	登録抹消日	年 月 日
都市計画区域	市街化区域 ・ 市街化調整区域		
用途地域	第一種住居地域	その他の区域	
備考			

