社会資本総合整備計画　　社会資本整備総合交付金

令和04年02月03日

計画の名称	塩竈地域住宅等整備計画（第4期）												
計画の期間	令和０４年度　～　令和０８年度　(5年間)									重点配分対象の該当			
交付対象	塩竈市												
計画の目標	『快適に住み続けられるまち』 安全で安心なコンパクトさを生かした住環境づくり 市営住宅の老朽箇所の改修や時代に対応した設備の整備により、ストック住宅における安全で快適な住環境の整備を図る。												
全体事業費（百万円）	合計（A＋B＋C＋D）	248	A	248	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C／（A＋B＋C＋D）	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		令和4年度当初	令和6年度末	令和8年度末
1	住宅内に手摺を設置し高齢化を図った市営住宅の割合			
	既存市営住宅の住戸内手摺設置実施率 既存市営住宅の手摺設置実施率＝既存市営住宅住戸内手摺設置戸数/管理戸数	53%	53%	56%
2	風呂釜の更新を図った住宅の戸数割合			
	風呂釜の更新を図った住宅の戸数割合 風呂釜更新新比率＝更新戸数/更新計画戸数	16%	83%	100%

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	－	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－

案件番号：　0000778767

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	塩竈市	直接	塩竈市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化1棟、居住性向上263戸、福祉40戸	塩竈市	■	■	■	■	■	207		策定済
	A15-002	住宅	一般	塩竈市	直接	塩竈市	－	－	住宅地区改良事業	長寿命化3棟、居住性向上48戸	塩竈市		■	■	■	■	37		策定済
	A15-003	住宅	一般	塩竈市	直接	塩竈市	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	地域優良賃貸住宅1団地	塩竈市	■	■	■	■	■	4		－
											小計						248		
											合計						248		

案件番号： 0000778767

交付金の執行状況

（単位：百万円）

	R04	R05	R06	R07	
配分額（a）	8	21	18	19	
計画別流用増△減額（b）	0	0	0	0	
交付額（c=a+b）	8	21	18	19	
前年度からの繰越額（d）	0	0	0	0	
支払済額（e）	7	20	18	17	
翌年度繰越額（f）	0	0	0	0	
うち未契約繰越額(g)	0	0	0	0	
不用額（h = c+d-e-f）	1	1	0	2	
未契約繰越率+不用率（i = (g+h)/(c+d))%	12.5	4.76	0	10.52	
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由	契約価格が予定を下回った			契約価格が予定を下回った	

案件番号： 0000778767